



Stiftung Heilsarmee Schweiz | Korps Aargau Ost
Baslerstrasse 105, 5222 Brugg - Umiken
Tel +41 (0)56 442 21 18
korps.aargauost@heilsarmee.ch
PC 50-12981-2



Reglement Wohnen

Willkommen in den Räumlichkeiten der Katalumas.

Sie haben ein möbliertes Studio zur Verfügung. Damit das Zusammenleben für alle Hausbewohner angenehm ist, sind einige Regeln zu beachten.

Abwesenheit

Klienten die mehr als 2 Nächte nicht im Studio übernachten, müssen die Standortleitung informieren. Bei längerer, nicht gemeldeter Abwesenheit, wird nach 5 Tagen Einsicht in das Studio genommen.

Alkohol / Nikotin / Drogen

Das Mitbringen und der Konsum von alkoholischen Getränken und Drogen sind verboten. Ebenfalls ist das Rauchen im ganzen Haus (inkl. Studio) und im Garten untersagt. Möglichkeiten zum Rauchen besteht beim Haupteingang.

Besuche

Es ist ohne Rücksprache mit der Standortleitung nicht gestattet, weitere Personen im Studio aufzunehmen. Übernachtungen von Gästen ist nicht erlaubt. Gäste können in der Cafeteria empfangen werden, nicht aber im Studio.

Datenschutz

Die Heilsarmee versichert Ihnen, dass sie im Rahmen des Datenschutzes ohne ihr Einverständnis keine Informationen an Dritte weitergibt. Ausgenommen sind Daten, welche im Zusammenhang mit der Informationspflicht gegenüber dem Kanton oder der Polizei bestehen.

Entsorgungen / Abfälle

Der Kehrriech kann mit offiziellen Gebührensäcken im Container deponiert werden. Der Container kann mit dem Zahlenschloss 105 geöffnet werden. Das Altpapier, PET, Glas, Alu wird von der Standortleitung gesammelt. Kompost und Speisereste werden im Grünkontainer entsorgt.

Fernseher / W-Lan

Es steht ein TV-Gerät und ein TV-Anschluss zur Verfügung. Die Mieter erhalten W-Lan Zugang.

Haustiere

Haustiere sind nicht erlaubt, Käfigtiere nur nach Absprache mit der Standortleitung und artgerechter Tierhaltung.

Hausverweis

Wer in grober Weise gegen die Hausordnung verstösst oder durch sein Verhalten die anderen Hausbewohner oder Nachbarn erheblich stört, wird schriftlich verwarnet. Im Wiederholungsfall kann der Klient fristlos aus dem Studio verwiesen werden.

Kontrolle

Die Standortleitung ist berechtigt, unter Voranzeige Besichtigungen durchzuführen. In Notfällen kann sie das Studio auch in Abwesenheit des Klienten betreten.



Stiftung Heilsarmee Schweiz | Korps Aargau Ost
Baslerstrasse 105, 5222 Brugg - Umiken
Tel +41 (0)56 442 21 18
korps.aargauost@heilsarmee.ch
PC 50-12981-2



Missachtung der Bestimmungen

In besonders gravierenden Fällen, wie Anwendung von körperlicher Gewalt, bei Konsum und Handel von harten Drogen, bei Diebstahl oder bei mutwilliger Beschädigung fremden Eigentums, erfolgt eine Strafanzeige bei der Polizei und wird eine fristlose Kündigung ausgesprochen.

Bei grober Missachtung der Hausordnung oder Regeln, erfolgen insgesamt zwei ausgesprochene Verwarnungen. Danach die Aufforderung, die Wohnung zu räumen und innert 2 Stunden zu verlassen.

Nachtruhe

Aus Rücksicht auf die anderen Hausbewohner und Nachbarn, ist zwischen 12 bis 13, sowie 22 bis 7 Uhr Ruhezeit. Während dieser Zeit ist Lärm, laute Musik etc., zu vermeiden. Gespräche müssen in Zimmerlautstärke stattfinden.

Parkplatz

Es steht kein Parkplatz zur Verfügung.

Persönliche Hygiene

Eine gute Körperpflege erhöht die Befindlichkeit. Dazu gehört nebst regelmässiger Körperpflege (Waschen etc.) auch das regelmässige Waschen und Wechseln der Kleidung.

Persönliches Verhalten

Im Umgang miteinander erwarten wir gegenseitige Rücksichtnahme. Darunter verstehen wir ein aufgeschlossenes Verhalten, das auf gegenseitigem Respekt, Wertschätzung und Achtsamkeit basiert.

Reinigung / Ordnung

Der Klient ist für die Reinigung und die Ordnung im Kataluma selbst verantwortlich. Das Studio ist in einem ordentlichen Zustand zu halten. Die Standortleitung behält sich das Recht vor, das Studio mit dem Klienten zusammen von Zeit zu Zeit zu kontrollieren. Die Waschküche wird nach Absprache mit der Standortleitung zur Verfügung gestellt.

Rauchen / Kerzen

Aus feuerpolizeilichen Gründen ist das Rauchen und das Abbrennen von Kerzen, Räucherstäbchen etc. verboten. Bei einem ausgelösten Feualarm werden die anfallenden Kosten dem Klienten verrechnet.

Schlüssel

Der Schlüssel für das Studio wird gegen Unterschrift und Depot (CHF 20.00) ausgehändigt. Der Klient nimmt zur Kenntnis, dass die Standortleitung im Besitze eines Zweitschlüssels ist. Bei Schlüsselverlust wird für den Ersatz Rechnung an den Klienten oder die gesetzliche Vertretung gestellt.

Schäden

Alle Schäden sind der Standortleitung sofort zu melden. Wenn Haus und Mobiliar mutwillig oder aus Unachtsamkeit beschädigt wurden, so sind sie zu Lasten des Verursachers zu ersetzen.



Stiftung Heilsarmee Schweiz | Korps Aargau Ost
Baslerstrasse 105, 5222 Brugg - Umiken
Tel +41 (0)56 442 21 18
korps.aargauost@heilsarmee.ch
PC 50-12981-2



Spielplatz

Den Klienten und Gästen steht der Spielplatz im Freien zur Verfügung, sofern dieser nicht durch die Standortleitung beansprucht wird. Wenn Spieleinrichtungen mutwillig oder aus Unachtsamkeit beschädigt werden, so sind sie zu Lasten des Klienten zu reparieren oder zu ersetzen.

Versicherungen

Vom Klienten wird erwartet, dass er Haftpflicht versichert ist. Die Unfallversicherung liegt in der Verantwortung des Klienten. Die Standortleitung lehnt jegliche Haftung ab.

Wände

Es ist verboten Bilder oder andere Gegenstände an den Wänden anzubringen.

Wegzug

Gegenstände und Kleider, die beim Auszug nicht mitgenommen werden, sind innerhalb einer Woche abzuholen. Werden persönliche Gegenstände nicht innert Frist abgeholt, verrechnen wir den Aufwand zur **Räumung**: CHF 100.00 / Stunde

Endreinigung - Die Räume müssen in sauberem Zustand abgegeben werden. Falls eine Nachreinigung von Heilsarmeeseite nötig ist, wird der Aufwand dem Kostenträger weiter verrechnet.

Kosten Reinigung: CHF 50.00 / Stunde

Werden vom Klient selbst an zuständige Stellen oder Behörden gemeldet. Für den Empfang allfällig eingetroffener Postsendungen nach Wegzug, ist der Klient selbst verantwortlich.

Kontakt

Telefon: 056 442 21 18

E-Mail: korps.aargauost@heilsarmee.ch | aargauost.heilsarmee.ch



Stiftung Heilsarmee Schweiz | Korps Aargau Ost
Baslerstrasse 105, 5222 Brugg - Umiken
Tel +41 (0)56 442 21 18
korps.aargauost@heilsarmee.ch
PC 50-12981-2



Stiftung Heilsarmee Schweiz

Korps Aargau Ost
Baslerstrasse 105
5222 Brugg-Umiken

Telefon 056 442 21 18
korps.aargauost@heilsarmee.ch
aargauost.heilsarmee.ch
Spendenkonto 50-12981-2